



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza JARUN d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Osijek, Gornjodravska obala 89 A, MBS 030235802, OIB 31867148904, dana 10. listopada 2022.,

riješio je

Iz kupovnine u iznosu 316.808,25 kn
(tristošesnaesttisućaosamstoosamkunadvadesetpetlipa)/42.047,68 eura¹
(četrdesetdvijetisućečetrdesetsedameurašezdesetosamcenti) dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika stečajna masa iza JARUN d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Osijek, Gornjodravska obala 89 A, MBS 030235802, OIB 31867148904, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima zk.odjel Županja, zk.ul.br.1784, k.o. Drenovci, označena kao kčbr.1199/4, u naravi oranica Trizlovi, zgrada i dvorište, ekonomsko dvorište i put, površine 14092 m2., namiruje se

-temeljem članka 254. stavak 3. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17 i 36/22, dalje SZ), troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 56.068,50 kn (pedesetšesttisućašezdesetosamkunapedesetlipa)/7.441,57 eura¹ (sedamtisućačetrestočetdesetjedaneuropedesetsedamcenti).

-razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107 iznosom 260.739,75 kn
(dvijestošezdesettisućasedamstotridesetdevetkunasedamdesetpetlipa) / 34.606,11 eura¹ (tridesetčetiritisućešestošesteurajedanaestcenti).

zaključio je

Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Osijeku, u roku 3 dana od dostave pravomoćnog rješenja sa kontovnika broj 272-36-21 isplatiti iznos od 260.739,75 kn(dvijestošezdesettisućasedamstotridesetdevetkunasedamdesetpetlipa)

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

/ 34.606,11 eura¹ (tridesetčetiritisućešestošesteurajedanaestcentri) razlučnom vjerovniku EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107 na žiro račun HR5423400091510906468, Privredna banka Zagreb, a preostali iznos sa kontovnika 56.068,50 kn (pedesetšesttisućaašezdesetosamkunapedesetlipa)/7.441,57 eura¹ (sedamtisućaačetrstočetrdesetjedaneuropedesetsedamcenti) isplatiti stečajnom dužniku stečajna masa iza JARUN d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju, Osijek, Gornjodravska obala 89 A, MBS 030235802, OIB 31867148904, na žiro račun broj HR86 23400093 5111 278 7 PBZ d.d. Zagreb.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj Krešimir Panjaković je podneskom zaprimljenim 7. rujna 2022., te podneskom zaprimljenim 29. rujna 2022., obavijestio sud da je u stečajnom postupku unovčena imovina stečajnog dužnika i to nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika opterećena razlučnim pravom za korist EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107 za novčani iznos od 316.808,25 kn.

2. Iz kupovnine u iznosu 316.808,25 kn, ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj je upisano razlučno prava u korist razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107, stečajni upravitelj zatražio je izdvajanje u stečajnu masu ukupnog iznosa 56.068,50 kn temeljem članka 254. stavak 3. SZ-a, za troškove unovčenja predmeta razlučnog prava, te je predložio da se sa ostatkom kupovnine u iznosu od 260.739,75 kn namiri razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107.

3. Uzimajući u obzir podatke iz spisa, utvrđeno je da troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava sukladno članku 254. stavak 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ), iznose ukupno 56.068,50 kn kako slijedi:

-javni bilježnik – izvadak zk u iznosu od 72,50 kn

-Izrada pečata 150,00 kuna

-nagrada stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima bruto 44.806,00 kuna (stečajna masa unovčena u iznosu od 316.808,25 kn, sukladno članku 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima određuje se nagrada u bruto iznosu od 41.680,00 kuna i 7,5% doprinos za zdravstvo u iznosu od 3.126,00 kn ili ukupno 44.806,00 kn bruto II, članak 94. stavak 1. Stečajnog zakona propisuje da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova, stavkom 2. istog članka propisano je da nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje stečajni sudac prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima. Člankom 7. Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postotcima do 100.000,00 kuna po postotku od 16 % dakle 16.000,00 kuna, od 100.000,00 kn do 300.000,00 kn po postotku od 12 % dakle 24.000,00 kn, od 300.000 kuna do 500 000,00 kn po postotku od 10% ili 1.680,00 kn, te poseban doprinos za zdravstveno osiguranje po stopi od 7,5 % a koji iznosi 3.126,00 kn),

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

-trošak knjigovodstvenih usluga za period od 29.01.2021., do 7.09.2022., od 9.000,00 kn prema ugovoru,

-trošak biljega za geodetsku upravu i MUP RH-a 40,00 kuna

-trošak naknade banci 1.500,00 kuna

Ukupno stvarno nastali troškovi 55.568,50 kn

Predvidivi troškovi

-naknade platnog prometa banci za razdoblje od 05.05.2016. do zatvaranja transakcijskog računa te troškovi zatvaranja transakcijskog računa u iznosu od cca 500,00 kuna

4. Predmetna nekretnina unovčena je nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/15). Temeljem odredbe članka 94. SZ-a i odredbi članka 7., 15. i 16. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, stečajnom upravitelju prema vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 316.808,25 kn, pripada nagrada u iznosu 44.806 kuna (bruto 2).

5. Razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB 76674680107, nije imao primjedbi na izneseni prijedlog obračuna troškova stečajnog upravitelja i s istim se suglasio sukladno njihovom podnesku od 30. rujna 2022., sa lista 172 spisa.

6. Uzimajući u obzir podatke iz spisa, temeljem članka 111. do 114. i članka 169 Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) u vezi s člankom 248. SZ-a, doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 10. listopada 2022.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **eb312-e9a47**

Kontrolni broj: **07617-b1212-2643d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.